



ALBO

COMUNE DI VALGUANERA CAROPEPE
Provincia Regionale di Enna
3° Settore – Ufficio tecnico

determinazione n° 448

del 10 OTT. 2014

INGIUNZIONE PER LA RIMESSA IN PRISTINO

Ditta: Lattuca Maria Rita, n. ad Acirreale il 07/06/1972 Cod. Fisc. LTT MRT 72H47 A028Z, (n.q. di proprietaria);
Lattuca Francesca Manuela, n. a Enna il 25/11/1986 Cod. Fisc. LTT FNC 86S65 C342I, (n.q. di proprietaria)

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE TECNICO

VISTO il rapporto del sopralluogo effettuato dall' Ufficio Tecnico Comunale e dal Commissario di Polizia Municipale di Valguanera Villareale Francesco in data 14/08/2014;

RICHIAMATA la propria determinazione n° 421 del 29/09/2014 di sospensione dei lavori;

VISTI gli atti d' Ufficio e i vigenti strumenti urbanistici;

RILEVATO che le sigg.re Lattuca Maria Rita, n. ad Acireale il 07/06/191972 e Lattuca Francesca Manuela, n. a Enna il 25/11/1986, hanno eseguito, nel fabbricato di loro proprietà sito nella via F. Lo Sardo n° 11, identificato al N.C.E.U. del Comune di Valguanera al foglio 15 part. 158/2 e 160/2, opere di ristrutturazione edilizia in assenza di Concessione Edilizia, come di seguito elencate:

- 1) Demolizione e ricostruzione del solaio di copertura del primo piano, con travetti prefabbricati e pignatte in laterizio, presumibilmente a quota leggermente diversa del solaio esistente;
- 2) Realizzazione di una trave con lame a doppio T dove è stato appoggiato il solaio precedentemente descritto;
- 3) Realizzazione di tramezzature interne con mattoni forati in laterizio e rinzaffati con intonaco cementizio;
- 4) Realizzazione di una scala con lame a doppio T e tavelloni per permettere l'accesso al sottotetto;
- 5) Realizzazione di una struttura metallica priva di copertura sopra il tetto, eseguita con pilastri in ferro a doppio T e tubolari delle dimensioni di cm. 10x 10 zincati per la probabile realizzazione di una copertura.

PRESO ATTO che la ditta in oggetto, abilitata ad intervenire nel procedimento, ex art. 8 della L.R. 10/91, giusta nota n° 8069 di prot. del 11/07/2014, non ha dato alcun riscontro attraverso l' eventuale produzione di proprie controdeduzioni e/o osservazioni;

RITENUTO necessario, pertanto, disporre la rimessa in pristino dei luoghi con la rimozione delle opere abusivamente realizzate;

VISTE le vigenti disposizioni in materia, nonché la L. 28/02/1985 n° 47 il D.P.R. 380/2001 è la L.R. 10/08/1985 n° 37;

INGIUNGE

Al sigg.ri, **Lattuca Maria Rita e Lattuca Francesca Manuela**, residenti rispettivamente in Valguarnera nella Via F. Lo Sardo n° 13 e nella Via Alighieri n° 85 nella qualità di proprietari del fabbricato in premessa specificato, di provvedere alla demolizione e rimozione delle opere abusivamente realizzate, ripristinando l' originario stato dei luoghi.

Tale rimessa in pristino dovrà avvenire entro giorni novanta dalla notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

che non provvedendo nel termine su indicato verranno applicate le sanzioni previste dalla vigente normativa in materia.

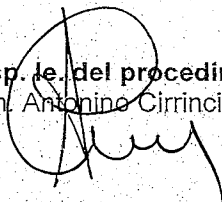
Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R.

Copia del presente provvedimento viene notificata ai Sigg.ri Lattuca Maria Rita, nata ad il 07.06.1972, e Lattuca Francesca Manuela nata a Enna 25.11.1986, residenti rispettivamente nella Via F. Lo Sardo n° 13, e nella Via Alighieri n° 85 nella qualità di proprietari, affinché ne abbiano piena conoscenza;

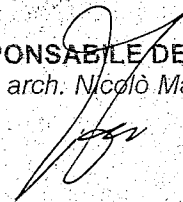
Inoltre copia del presente provvedimento verrà trasmessa alla **Soprintendenza BB. CC. e AA. Di Enna, all' Ufficio del Genio Civile di Enna, e al Comando Vigili Urbani di Valguarnera**, per quanto di rispettiva competenza.-

dalla Residenza Municipale,

Il Resp. le. del procedimento
geom. Antonino Cirrincione



IL RESPONSABILE DELL' U.T.C.
arch. Nicolò Maza



RELATA DI NOTIFICA

L' anno duemilaquattordici, il giorno _____ del mese di _____
in Valguarnera C. pe, nella via _____ n° _____ il sottoscritto Messo
Notificatore del Comune di Valguarnera C. pe ha notificato copia del presente atto al
sig. _____ mediante consegna a mani di
_____ qualificatosi _____ che lo ha sottoscritto e
si è impegnat ___ a consegnarlo all' interessato.-

Il Consegnatario

Il Messo Notificatore